

## V-obecné podmínky nájemní smlouvy

- 1) Uzav ením smlouvy vzniká nájemci právo užívat pronajaté p edm ty v souladu a za podmínek této smlouvy po dobu sjednanou. Nájemce není oprávn n tyto p edm ty ani jejich p íslu-enství pronajímat dal-ím osobám.
- 2) Sjednanou dobu nájmu lze prodloužit písemným dodatkem nájemní smlouvy, podepsaným ob ma stranami. Nájemce bere na v domí, že pokud nebude pronajatý p edm t vrácen, pronajímatel podá soudu návrh na vydání v ci a u-lého nájemného. Nájemce se dopou-tí trestného ínu neoprávn ného užívaní cizí v ci dle § 249 trestního zákona a pronajímatel uv domí v této v ci orgány ínné v trestním ízení.
- 3) P í uzav ení smlouvy pořaduje pronajímatel zálohu na nájemné a p ípadnou -kodu zp sobenou ztrátou nebo zni ením pronajatého p edm tu, a to v p im ené vý-i k délce nájmu a k hodnot pronajatého p edm tu.
- 4) Nájemce odpovídá po celou dobu nájmu za ztrátu, zni ení í po-kození pronajatého p edm tu s výjimkou b íného opot ebení vzniklého v souladu s jeho ádným užívaním. Nájemce je povinen v p ípad ztráty, zni ení í po-kození pronajatého p edm tu oznámit tuto skute nost pronajímateli bez zbyte ného odkladu. Nájemce se zavazuje, že v p ípad ztráty, krádeže nebo zni ení pronajatého p edm tu uhradí nájemné a hodnotu tohoto p edm tu v plné vý-i bu ihned v hotovosti nebo na základ faktury pronajímatele v dob její splatnosti. Stejn tak se nájemce zavazuje uhradit v plné vý-i náklady na opravu v p ípad po-kození pronajatého p edm tu. Nájemce není oprávn n provád t opravy a úpravy pronajatého p edm tu a v p ípad , že tak u íní, mu budou ú továny náklady na uvedení pronajatého p edm tu do p vodního stavu.
- 5) Pronajaté p edm ty musí nájemce vrátit do stejné provozovny, kde si je pronajal. P í vrácení je nájemce povinen nahlásit ve-keré závady, v etn skrytých, které se b hem nájmu vyskytly a bere na v domí, že nenahlá-ením závad p ebírá odpov dnost za následné -kody tímto vzniklé. Pokud bude zap j ený p edm t vrácen v siln zne í-t ném stavu, bude nájemci ú továno jeho í-t ní. Pokud nájemce vrátí pronajatý p edm t pozd ji, neř byla doba sjednána smlouvou, je pronajímatel oprávn n ú tovat krom poplatku z prodlení í smluvní pokutu ve vý-i 50% denního nájmu denn .
- 6) Nájemce je zodpov dný za bezpe né pouíítí a provoz pronajatého p edm tu a zavazuje se užívat k jeho provozu výhradn schválené nástroje, p ípravky a pom cky.
- 7) Nájemce potvrzuje, že byl seznámen s obsluhou a údržbou pronajatého p edm tu a s bezpe nostními pravidly pro práci s nimi. Nájemce prohla-uje, že má pracovníky spl ující podmínky dané bezpe nostními a právními p edpisy k obsluze pronajatých p edm t . Pronajímatel neodpovídá za -kody zp sobené provozem pronajatých p edm t .
- 8) P í prodlení s platbou nájemného je nájemce povinen uhradit krom poplatku z prodlení í smluvní pokutu ve vý-i 1% z dlužné ástky za kařdý den z prodlení.
- 9) Nájemce je povinen umoínit revizi pronajatých p edm t v termínu stanoveném pronajímatelem. V opa ném p ípad odpovídá za -kodu, která by nedodržením této povinnosti vznikla.
- 10) Nájemce potvrzuje podpisem této Smlouvy o nájmu, že byl seznámen s t mito podmínkami, že p evzal p edm tu v provozuschopném stavu, kompletní v etn p íslu-enství, bez viditelného po-kození, a že pronajaté p edm ty byly p ed ním vyzkou-eny.
- 11) Pronajímatel potvrzuje, že s uvedenými osobními údaji bude zacházeno ve smyslu zák. . 101/2000 Sb., o ochran osobních údaj , a budou pouíity pouze pro ú ely nájmu movité v ci.
- 12) Nájemní smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a ú ínnosti p evzetím p edm tu nájmu. Není-li ve smlouv uvedeno jinak, pak se na ni vztahují obecn platné právní p edpisy.